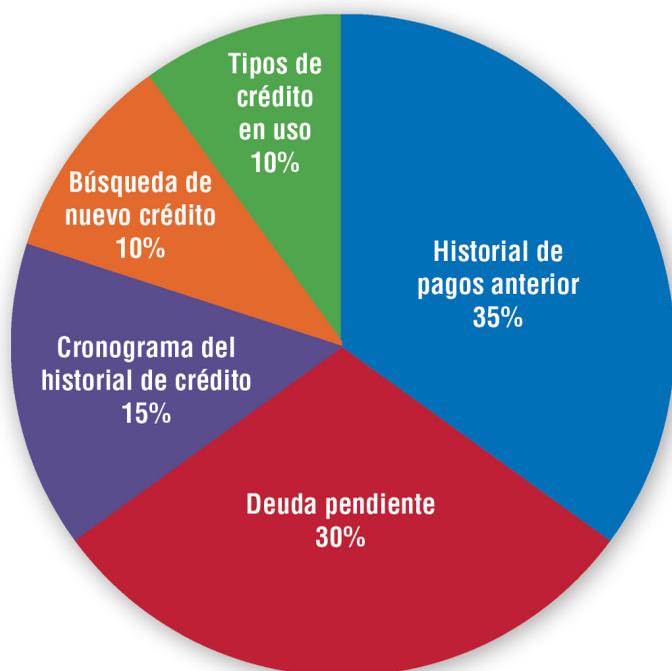


Todo lo que necesita saber sobre tu puntuación de crédito!

HAY 5 PUNTOS IMPORTANTES QUE NECESITAS SABER SOBRE TU PUNTUACION DE CREDITO.

Los puntajes FICO se calculan a partir de diferentes datos en su informe de crédito. La importancia de las categorías determina cómo se evalúa, y se calcula su puntaje de crédito.



Todas las divulgaciones de hipotecas y la documentación y comunicación oficial de la hipoteca estarán en Inglés.

Historial de pagos anterior: 35% de impacto

Pagar su deuda a tiempo demuestra ser el más importante. Cualquier pago atrasado, juicios o cancelaciones afectan negativamente su puntaje. La morosidad reciente tiene un impacto mayor que los contratiempos del pasado.

Deuda pendiente: 30% de impacto

Trate de mantener los saldos de crédito lo más cerca posible de cero. Pagar la deuda renovable (tarjetas de crédito) mensualmente envía un excelente mensaje a los acreedores y, eso aumenta su puntaje.

Cronograma del historial de crédito: 15% de impacto

Aunque es importante tener líneas comerciales, también es importante tener pasivos experimentados. Mostrar a los acreedores su capacidad para pagar la deuda durante un período de tiempo demuestra que usted es un excelente candidato de crédito y muestra un reflejo positivo en su puntaje de crédito.

Búsqueda de nuevo crédito: 10% de impacto

Las cuentas abiertas recientemente y el tipo de cuenta pueden afectar negativamente su crédito. Recuerde, cuanto más larga sea la relación, mejor será la puntuación.

Tipos de crédito en uso: 10% de impacto

La deuda hipotecaria tiene el impacto más positivo, los préstamos a plazos en segundo lugar y la deuda renovable en tercer lugar. Pague la deuda renovable mensualmente y pague lo solicitado de los otros préstamos.

